



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/32-22, факс: 0306/31-59
e-mails: obrud@abv.bg; www.rudozem.bg

**УКАЗАНИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ПО РЕДА НА
ГЛАВА ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА – СЪБИРАНЕ НА ОФЕРТИ С ОБЯВА,
ОТКРИТА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 20, АЛ. 3 ОТ ЗОП, С ПРЕДМЕТ:**

**„Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строителни
дейности за реконструкция на улица "Средок", с. Елховец, Община
Рудозем“**

СЪДЪРЖАНИЕ:

I. ИЗИСКВАНИЯ И УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА

- 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛ**
- 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА**
- 3. НАИМЕНОВАНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**
- 4. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА,
ФИНАНСИРАНЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**
- 5. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**
- 6. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**
- 7. СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТИТЕ**
- 8. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ**
- 9. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ**
- 10. УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА**
- 11. КРИТЕРИЙ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА**
- 12. РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ОФЕРТИТЕ**
- 13. ОТСТРАНЯВАНЕ НА УЧАСТНИЦИ**
- 14. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР**

II. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

III. ОБРАЗЦИ

IV. ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

I. ИЗИСКВАНИЯ И УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

По смисъла на Закона за обществените поръчки (ЗОП), Възложител на настоящата обществената поръчка е КМЕТЪТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ.

Административен адрес: гр. Рудозем, бул. България № 15

Интернет адрес: <http://www.rudozem.bg/bg>

Профил на купувача: <http://www.rudozem.bg/bg/auctions/asdas-3.html>

2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА:

Настоящата обществена поръчка се възлага на основание чл. 20, ал. 3 от ЗОП.

За нерегламентираните в настоящите указания за участие условия по провеждането на обществената поръчка, се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и подзаконовите му нормативни актове, както и приложимите национални и международни нормативни актове, съобразно предмета на поръчката.

3. НАИМЕНОВАНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:

„Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строителни дейности за реконструкция на улица "Средок", с. Елховец, Община Рудозем“

4. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА, ФИНАНСИРАНЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

Прогнозната стойност на поръчката е в размер на **989,00 (деветстотин осемдесет и девет) лв., без ДДС**. Посочената прогнозна стойност е лимитна и чрез офертите си, участниците не трябва да я надвишават. В цената се включват всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват в техническата спецификация. Участник, предложил цена, по-висока от допустимата, ще бъде отстранен от участие. Възложителят ще заплаща само реално извършените дейности по обществената поръчка.

Финансирането на настоящата обществена поръчка е осигурено от допълнителните трансфери за капиталови разходи, съгл. ПМС № 209 от 18.08.2016 г., по бюджета на Община Рудозем за реконструкция и рехабилитация на улична мрежа на територията на общината. Плащанията ще се извършват в срок до 30 /тридесет/ календарни дни от получаването на Удостоверение за въвеждане в експлоатация от органа, издал разрешението за строеж, съгл. чл. 177, ал. 3 от Закона за устройство на територията и след издаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура за извършената услуга. Подробностите относно плащането са регламентирани в проекта на договор към документацията за участие.

5. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

Срокът за изпълнение на поръчката е периода от датата на подписване на договора до издаването на Удостоверение за въвеждане в експлоатация за съответния обект.

6. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

РУДОЗЕМ, 2016 ГОДИНА

Улица „Средок“, с. Елховец, общ. Рудозем, обл. Смолян.

7. СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТИТЕ:

Срокът на валидност на офертите е до 01. 01. 2017г.

8. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ

Възложителят предоставя неограничен, пълен, безплатен и пряк достъп чрез електронни средства до допълнителната информация за обществената поръчка в официалната си интернет страница в Профила на купувача, откъдето всеки участник може да я изтегли, за да изготви своята оферта.

Лицата могат да поискат писмено от възложителя разяснения по допълнителната информация за обществената поръчка в срок до 3 дни преди изтичане на срока за получаване на офертите.

Възложителят предоставя писмено разясненията най-късно на следващия работен ден, чрез публикуване в профила на купувача.

Възложителят не предоставя разяснения, ако искането е постъпило след срока, посочен по-горе.

9. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ

9.1. Лично състояние на участниците

Участник в процедурата за възлагане на обществената поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява услугите, предмет на настоящата обществена поръчка, съгласно законодателството на държавата, в която е установено.

Към офертата си, участниците подават декларации *по образец*, за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП.

Декларацията за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се подписва от лицата, които представляват участника. Когато участникът се представлява от повече от едно лице, декларацията за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 5 от ЗОП се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

Възложителят отстранява от участие в обществената поръчка участник, за когото са налице основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП, възникнали преди или по време на процедурата.

Това се прилага и когато участникът е обединение от физически и/или юридически лица и за член на обединението е налице някое от основанията за отстраняване.

9.2. Критерии за подбор

9.2.1. Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

Участникът трябва да притежава валиден лиценз/удостоверение за упражняване на консултантска дейност за упражняване на строителен надзор по смисъла на чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ или еквивалент, или друг документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава- членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство или еквивалент.

За доказване на правоспособността се представя заверено копие на лиценз/удостоверение за упражняване на консултантска дейност за упражняване на

РУДОЗЕМ, 2016 ГОДИНА

строителен надзор по смисъла на чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ или еквивалент, или друг документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава– страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство или еквивалент.

В случай, че участникът ползва подизпълнител/и и някои от подизпълнителите му ще извършва дейности по осъществяване на строителен надзор, то този подизпълнител също трябва да притежава валиден лиценз/удостоверение за упражняване на консултантска дейност за упражняване на строителен надзор по смисъла на чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ или еквивалент, или друг документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава– членка на Европейския съюз, или на друга държава– страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство или еквивалент.

Когато участникът е обединение, изискването важи за членовете на обединението, които са пряко ангажирани с изпълнение дейности по осъществяване на строителен надзор съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

9.2.2. Икономическо и финансово състояние

Участникът следва да е застрахован с валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгл. чл. 171, ал. 1 от ЗУТ. Минималната застрахователна сума за консултанта, извършващ строителен надзор е в размер на минималната застрахователна сума за строежи – четвърта категория, определена с Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Участникът следва да представи доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ по чл.171, ал.1 от ЗУТ.

В случай, че участникът ползва подизпълнител/и и някои от подизпълнителите му ще извършва дейности по осъществяване на строителен надзор, то този подизпълнител също трябва да е застрахован с валидна застраховка „Професионална отговорност“ по чл.171, ал.1 от ЗУТ.

Когато участникът е обединение, изискването важи за членовете на обединението, които са пряко ангажирани с изпълнение на дейностите, предмет на надзора, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

9.2.3. Технически и професионални способности:

През последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на настоящата обществената поръчка.

За „дейности, идентични или сходни с предмета на обществената поръчка“ възложителят ще приема услуги по упражняване на строителен надзор при изпълнение на строителни дейности за реконструкция на улици. *В случай че участникът в процедурата е обединение, това минимално изискване се прилага за обединението като цяло.*

За доказване на това изискване участникът представя Списък на услугите идентични или сходни с предмета на поръчката, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението-участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на

лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

Участниците могат за конкретната поръчка да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите способности и професионалната компетентност.

В случай, че участникът използва ресурсите на трети лица, той трябва да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения.

10. УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА

При изготвяне на офертата си, всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия. Отговорността за правилното разбиране на условията от обявата и указанията за участие се носи единствено от участниците.

Офертата се изготвя на български език и на хартиен носител.

До изтичането на срока за подаване на оферти всеки участник може да промени, да допълни или да оттегли офертата си.

Всеки участник в обществената поръчка има право да представи само една оферта.

Представянето на оферта задължава участника да приеме напълно всички изисквания и условия, посочени в указанията за участие, при спазване на ЗОП.

Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелно оферта.

В процедурата за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

Участник в настоящата обществена поръчка може да използва подизпълнител. Лице, което е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта.

Участниците посочват в заявлението или офертата подизпълнителите и дела от поръчката, който ще им възложат, ако възнамеряват да използват такива. В този случай те трябва да представят доказателство за поетите от подизпълнителите задължения. Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Клон на чуждестранно лице може да е самостоятелен участник в процедура за възлагане на обществена поръчка, ако може самостоятелно да подава заявления за участие или оферти и да сключва договори съгласно законодателството на държавата, в която е установен. В тези случаи, ако за доказване на съответствие с изискванията за икономическо и финансово състояние, технически и професионални способности клонът се позовава на ресурсите на търговеца, клонът представя доказателства, че при изпълнение на поръчката ще има на разположение тези ресурси.

При подготовка на офертите участниците са длъжни да спазват изискванията на възложителя. Представените образци и условията, описани в тях, са задължителни за участниците.

Документите, свързани с участието в обществената поръчка, се представят от участника или от упълномощен от него представител лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на следния адрес:

ДО
ОБЩИНА РУДОЗЕМ

РУДОЗЕМ, 2016 ГОДИНА

Относно: Оферта за участие в обществена поръчка по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП – събиране на оферти с обява, с предмет: (посочва се наименованието на обществената поръчка)

Подател: (наименование на участника)

Адрес за кореспонденция: (пощенски адрес, телефон, факс, електронна поща)

Документите се представят от участника в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочва: наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо; адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес, както и наименованието на поръчката.

Опаковката съдържа:

1. Заявление за участие – съгласно приложен образец, съдържащ и опис на представените документи.

2. При участници обединения – Копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

- правата и задълженията на участниците в обединението;
- разпределението на отговорността между членовете на обединението;
- дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

3. Декларация по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП – по образец. Декларацията се попълва и подписва от лицата, които представляват участника, членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи.

4. Декларация по чл. 54, ал.1, т.3-5 от ЗОП – по образец. Декларацията се попълва и подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

5. Копие на лиценз/удостоверение за упражняване на консултантска дейност за упражняване на строителен надзор по смисъла на чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ или еквивалент, или друг документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава– членка на Европейския съюз, или на друга държава– страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство или еквивалент. – по бразец.

6. Копие на валидна застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“ по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, съгласно изискванията – по образец.

7. Списък - Декларация на услугите, идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени от участника през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата- по образец, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга.

8. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника – оригинал или нотариално заверено копие;

9. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя;

10. Ценово предложение – по образец.

11. КРИТЕРИЙ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА

Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, по критерия **„най-ниска цена“**.

В случай на представяне на две или повече оферти с най-ниска цена, се провежда публичен жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферта.

12. РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

Възложителят със заповед определя нечетен брой лица, които да разгледат и оценят получените оферти. Отварянето на офертите се извършва на **датата и часа, посочени в обявата за събиране на оферти за обществената поръчка**, в сградата на Община Рудозем. Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват представители на участниците. Комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и обявява ценовите предложения. Комисията съставя протокол за разглеждането и оценката на офертите и за класирането на участниците. Протоколът се представя на възложителя за утвърждаване, след което в един и същ ден се изпраща на участниците и се публикува в профила на купувача.

13. ОТСТРАНЯВАНЕ НА УЧАСТНИЦИ

Отстранява се участник:

- а) който не отговаря на изискванията по чл. 54, а 1, т. 1-5 и т. 7 от ЗОП;
- б) участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявата;
- в) участник, който е представил оферта, която не отговаря на:
 - предварително обявените условия на поръчката;
 - правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпорежи на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в Приложение № 10 от ЗОП;
- г) участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3-5 от ЗОП;
- д) участници, които са свързани лица.

14. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

С класирания на първо място участник възложителят сключва писмен договор в 30-дневен срок от датата за определяне на изпълнител.

Възложителят може да сключи договор със следващия класиран участник, когато избраният за изпълнител участник откаже да сключи договор или не се яви за сключването му в определения от възложителя срок, без да посочи обективни причини.

При сключване на договора участникът е длъжен да представи:

- за доказване на липсата на основания за отстраняване участникът, избран за изпълнител, представя оригинален документ или заверено копие:
- за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП - свидетелство за съдимост;
- за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП - удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника;
- гаранция за изпълнение на договор в размер на 2 % от общата стойност на договора без ДДС.

Забележка: Гаранцията се представя в една от следните форми:

- Депозит на парична сума по сметка на възложителя. При избор на гаранция за изпълнение – парична сума, то тя следва да се внесе по банков път по сметка на Община Рудозем:

Банка: ТБ "Инвестбанк" АД, клон Смолян, офис Рудозем

РУДОЗЕМ, 2016 ГОДИНА

IBAN: BG67IORT80193378364303

BIC: IORTBGSF

Ако гаранцията за изпълнение се представя чрез депозит на парична сума в съответния платежен документ задължително следва да бъде записано: „Гаранция за изпълнение по договор с предмет: „Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строителни дейности за реконструкция на улица "Средок", с. Елховец, Община Рудозем“

- *Банкова гаранция в полза на възложителя* – когато изпълнителят избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на възложителя. Задължително следва да бъде записано: Гаранция за изпълнение по договор с предмет: „Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строителни дейности за реконструкция на улица "Средок", с. Елховец, Община Рудозем“ Същата следва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане, подписано от възложителя. Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на участника. Условиата и сроковете за освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществена поръчка. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на Възложителя, и че е с валидност до 30 дни след крайния срок, посочен в договор

- *Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.*

Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение.

Условиата и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за обществена поръчка.

По неуредените въпроси от настоящата допълнителна информация ще се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки, Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки и действащото българско законодателство.

Списък с полезни връзки към публични регистри и компетентни органи, съгласно действащото законодателството в Република България:

Търговски регистър към Агенция по вписванията (ТР) - <http://www.brra.bg/>

Национална агенция за приходите (НАП) - www.nap.bg/

Портал за електронни услуги на НАП - <https://inetdec.nra.bg/>

Министерство на правосъдието на Република България - <http://mjs.bg/>

Изпълнителна Агенция „Главна инспекция по труда“ - <http://www.gli.government.bg/>

(списъкът не е изчерпателен)

По неуредените въпроси от настоящата документация ще се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и приложимите разпоредби на действащото законодателство в Република България.
